ДОГОВОР БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
НЕДВИЖИМЫМ ИМУЩЕСТВОМ № 000514

г. Самара «18» мая 2018 г.

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад комбинированного вида № 385» городского округа Самара, именуемый в дальнейшем «Ссудодатель», в лице руководителя Павловской Олеси Николаевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью « Комбинат школьного питания», именуемое «Ссудополучатель», в лице генерального директора Аврискиной Татьяны Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное временное пользование объект муниципальной собственности - нежилое помещение, именуемое далее «Объект», расположенный по адресу: Самарская область, г.Самара, ул.Зои Космодемьянской, дом 14 а.

Объект включает в себя комнаты № 59,60,62-65 на 1 этаже, общей площадью 69,9 кв.м.

1.2. Объект используется Ссудополучателем согласно расписанию, утвержденному сторонами в Приложении № 2, которое является неотъемлемой частью настоящего договора.

1.3. Объект считается переданным с момента подписания Сторонами акта приема-передачи, который является неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 1).

1.4. Объект используется Ссудополучателем в целях создания условий для организации питания обучающихся и сотрудников образовательной организации.

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Настоящий договор заключается на неопределенный срок.

2.2. Каждая из сторон вправе во всякое время отказаться от настоящего Договора, известив об этом другую сторону за 1 мес.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Ссудодатель обязуется:

3.1.1. Передать Объект Ссудополучателю в день подписания настоящего Договора в состоянии, соответствующем его назначению.

3.2. Ссудополучатель обязан:

3.2.1. Использовать Объект в соответствии с целью, указанной в п. 1.4. настоящего Договора.

3.2.2. Поддерживать Объект, полученный в безвозмездное пользование, в полной исправности, надлежащем санитарном и противопожарном состоянии.

3.2.3. Вернуть Объект в том же состоянии, в котором Ссудополучатель ее получил с учетом нормального износа.

3.3. Ссудополучатель не вправе каким-либо образом распоряжаться имуществом, переданным в безвозмездное пользование, в том числе отчуждать его, передавать во владение или в пользование третьим лицам, совершать иные действия, влекущие возможность утраты имущества.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Ссудодатель не несет ответственности за недостатки переданного Ссудополучателю Объекта, которые были им оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Ссудополучателю либо должны были быть им обнаружены во время осмотра Объекта и подписания акта приема-передачи.

5. УВЕДОМЛЕНИЯ И СООБЩЕНИЯ

5.1. Все уведомления и сообщения, направленные в соответствии с настоящим Договором или в связи с ним, должны составляться в письменной форме, и будут считаться поданными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом или доставлены лично по юридическим адресам Сторон.

5.2. Стороны обязуются незамедлительно уведомлять друг друга об изменении своих адресов и банковских реквизитов. Неисполнение Стороной настоящего пункта лишает ее права ссылаться на то, что предусмотренные Договором уведомления не были произведены надлежащим образом.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.

6.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров они подлежат разрешению в арбитражном суде Самарской области в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.

7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Ссудодатель:	Ссудополучатель:
муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение « Детский сад комбинированного вида № 385» городского округа Самара Адрес: 443122, г.Самара, ул.Зои Космодемьянской, дом 14 а	Общество с ограниченной ответственностью «Комбинат школьного питания» Адрес: 443081, г.Самара, ул.22 Партсъезда, 175А
ИНН 6319063920 КПП 631901001 р/с 40701810636013000001 Департамента финансов и экономического развития Администрации городского округа Самара в Отделении Самара г.Самара БИК 043601001	ИНН 6319002050 КПП 631901001 Р/с 40702810054400008873 Поволжский банк Сбербанк г.Самара к/с 30101810200000000607 БИК 043601607
Руководитель муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад комбинированного вида № 385» городского округа Самара _____ О.Н.Павловская	Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Комбинат школьного питания» _____ Т.Н.Аврискина

Приложение № 1
к договору безвозмездного
пользования
№ ____ от «18» 05 2018 г.

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

г. Самара «18» 05 2018 г.

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад комбинированного вида № 385» городского округа Самара, именуемый в дальнейшем «Ссудодатель», в лице руководителя Павловской Олеси Николаевны , действующего на основании Устава, передает,

а Общество с ограниченной ответственностью « Комбинат школьного питания», именуемое «Ссудополучатель», в лице генерального директора Аврискиной Татьяны Николаевны, действующего на основании

Устава, принимает в безвозмездное временное пользование объект муниципальной собственности – нежилое помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г.Самара, ул.Зои Космодемьянской, дом 14 а, которое включает в себя комнаты № 59,60,62-65 на 1 этаже, общей площадью 69,9 кв.м. в целях создания условий для организации питания обучающихся и сотрудников образовательной организации.

Состояние передаваемого помещения Ссудополучателю известно, какие-либо претензии отсутствуют.

АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Ссудодатель:

муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение « Детский сад комбинированного вида № 385» городского округа Самара
Адрес: 443122, г.Самара, ул.Зои Космодемьянской, дом 14 а

ИНН 6319063920
КПП 631901001

Ссудополучатель:

Общество с ограниченной ответственностью «Комбинат школьного питания»

Адрес: 443081, г.Самара, ул.22 Партсъезда, 175А

ИНН 6319002050
КПП 631901001

р/с 40701810636013000001
Департамента финансов и
экономического развития
Администрации городского
округа Самара в Отделении
Самара г.Самара
БИК 043601001

Руководитель
муниципального автономного
дошкольного образовательного
учреждения «Детский сад
комбинированного
вида № 385» городского округа
Самара

_____ О.Н.Павловская

Р/с 40702810054400008873
Поволжский банк Сбербанк
г.Самара
к/с 30101810200000000607
БИК 043601607

Генеральный директор
Общества с ограниченной
ответственностью «Комбинат
школьного питания»

_____ Т.Н.Аврискина

Приложение № 2
к договору безвозмездного
пользования
№ _____ от « 18 » 05 2018 г.

РАСПИСАНИЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

№ этажа	№ помещения	Площадь помещения, кв.м.	Дни недели и время использования помещения	Количество часов в месяц
1	59,60,62-65	69,9	Понедельник 6.00-19.00 Вторник 6.00-19.00 Среда 6.00-19.00 Четверг 6.00-19.00 Пятница 6.00-19.00	267

АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

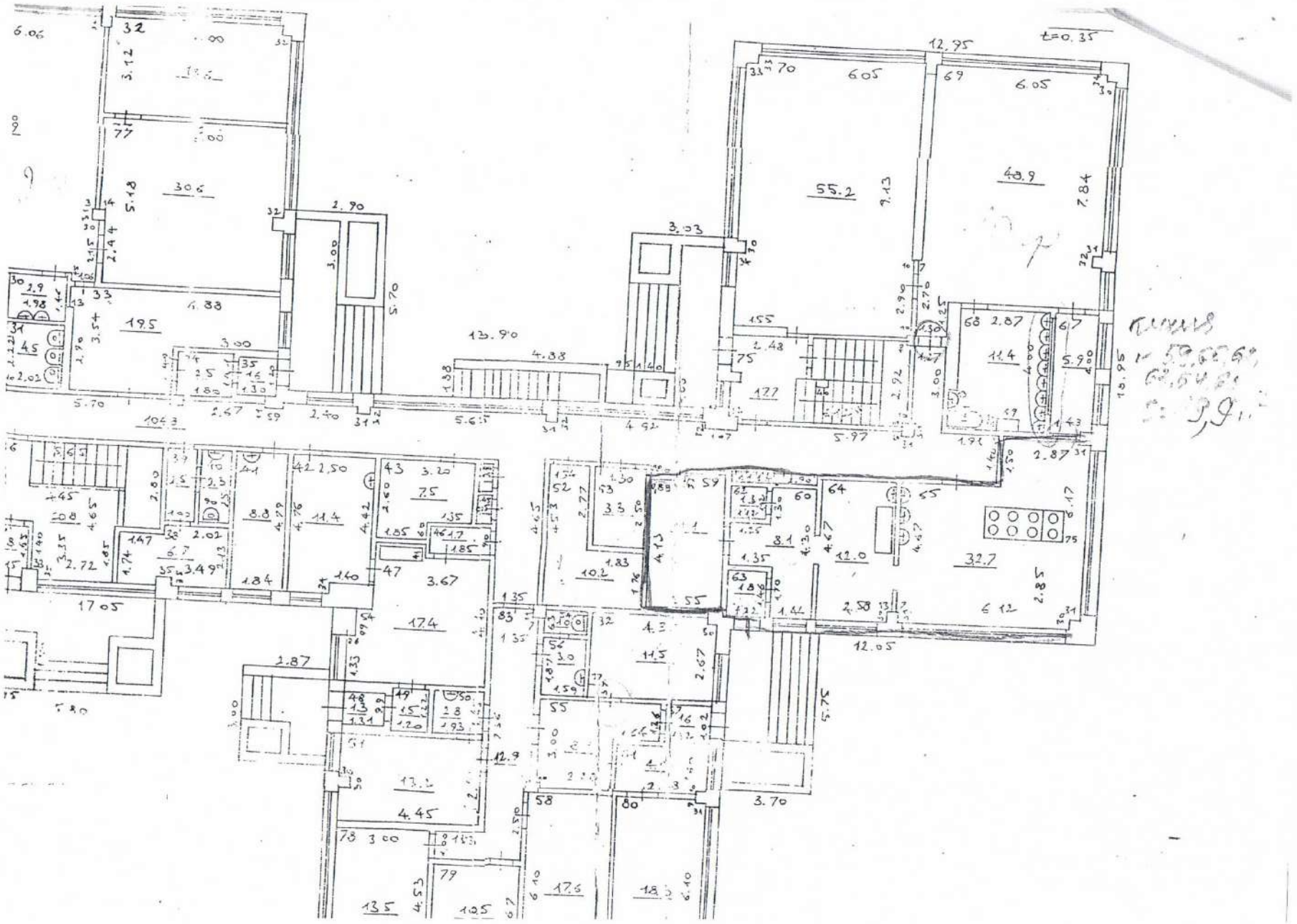
Ссудодатель:
муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение « Детский сад комбинированого вида № 385» городского округа Самара
Адрес: 443122, г.Самара, ул.Зои Космодемьянской, дом 14а

ИНН 6319063920
КПП 631901001
р/с
Банк Отделение Самара г.Самара
БИК

Руководитель
муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад комбинированного
вида № 385» городского округа Самара
_____ О.Н.Павловская

Ссудополучатель:
Общество с ограниченной ответственностью «Комбинат школьного питания»

Адрес: 443081, г.Самара, 22 Партсъезда, 175А

ИНН 6319002050
КПП 631901001
Р/с 40702810054400008873
Поволжский банк Сбербанка РФ г.Самара
БИК 043601607

Генеральный директор
Общества с ограниченной ответственностью «Комбинат школьного питания»
_____ Т.Н.Аврискина